
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI: REMONT KAMIENICY - INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE

ADRES INWESTYCJI: ul. Podgórze 6, 62-800 Kalisz
dz. 124; obręb geod. 0043 Rogatka;
jedn. ewiden. 306101_1 Miasto Kalisz

NAZWA INWESTORA: Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: Al. Ks. Jerzego Popiełuszki 3
62-800 Kalisz

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Grzegorz Czwordon

Kosztorys uzgodniono z Zamawiającym. Jeżeli w Kosztorysie występują nazwy handlowe wyrobów instalacyjnych to należy przez to rozumieć że można zastosować zamiennie podobne produkty, nie gorsze od wskazanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Zewnętrzne instalacje sanitarne dla inwestycji "Remont kamienicy" 62-800 Kalisz, ul. Podgórze 6 dz. nr 124 (obręb 0043 Rogatka), jedn. ewid. 306101_1 Miasto Kalisz. Koszt zagospodarowania odpadów - wliczyć w koszty budowy.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

1. Dane ogólne

a) Obiekt lub rodzaj robót

Roboty budowlane polegające na wykonaniu budowy i odbioru zewnętrznych instalacji sanitarnych.

b) Lokalizacja obiektu

m. Kalisz, ul. Podgórze 6 dz. nr 124 (obręb 0043 Rogatka), jedn. ewid. 306101_1 Miasto Kalisz

c) Zamawiający (nazwa i adres)

Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Al. Ks. Jerzego Popiełuszki 3

62-800 Kalisz

d) Jednostka projektowa (nazwa i adres)

AUTORSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

ADAM GOGOLEWSKI

ul. Fromborska 3

62-800 Kalisz

e) Wykonawca robót (nazwa i adres)

Do ustalenia w postępowaniu przetargowym

2. Dane dotyczące zakresu robót:

Zakres opracowania obejmuje:

- Demontaż instalacji sanitarnych
- Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

Uwaga! Założenia kosztorysowe sporządza się na podstawie dokumentacji wykonawczej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, umowy o wykonanie robót (kosztorys powykonawczy i dodatkowy), uzgodnienia między stronami lub decyzji wykonawcy robót (kosztorysanta) gdy brak ustaleń w wymienionych wyżej opracowaniach.

Kosztorys wykonano zgodnie i w oparciu o:

- Ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2004 r. poz. 172);
- Katalog Nakładów Rzeczowych.

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Demontaże									
2	Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej									
2.1	Roboty ziemne									
2.2	Roboty instalacyjne									
3	Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej									
3.1	Roboty ziemne									
3.2	Roboty instalacyjne									
	Narzuty kosztorysu									
	Kosztorys netto									
	VAT 23%									
	Kosztorys brutto									

Słownie:

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE					
1		Demontaże			
1		Demontaż istniejącego uzbrojenia podziemnego	kpl.		
d.1	kalk. własna	przeznaczonego do likwidacji wraz z kosztami utylizacji			
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej			
2.1		Roboty ziemne			
2	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych -	km		
d.2.1	0119-03	trasa drogi w terenie równinnym			
		8 / 1000	km	0,01	
				RAZEM	0,01
3	KNNR 6	Tablice informacyjne	szt		
d.2.1	0702-05				
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR-W 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5	m3		
d.2.1	0310-0501	m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach			
		suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem			
		ręcznym kat. III-IV; głębokość do 3.0 m			
		8 * 0,8 * 2,1	m3	13,44	
				RAZEM	13,44
5	KNR-W 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o	m2		
d.2.1	0313-02	szerokości do 1 m i głęb. do 3 m balami drewnianymi w			
		gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką			
		8 * 0,8	m2	6,40	
				RAZEM	6,40
6	KNR-W 2-01	Wyrównanie rowów i kanałów po koparkach - grubość	m3		
d.2.1	0415-02	nadmiaru gruntu do ścinania do 15 cm - kat. III			
		8 * 0,8 * 0,15	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
7	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości	m2		
d.2.1	0501-02	15 cm - podsypka			
		8 * 0,8	m2	6,40	
				RAZEM	6,40
8	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości	m2		
d.2.1	0501-03	20 cm - obsypka			
		8 * 0,8	m2	6,40	
				RAZEM	6,40
9	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych	m3		
d.2.1	0312-0501	głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV			
		poz.4	m3	13,44	
				RAZEM	13,44
10	KNR-W 2-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty	m3		
d.2.1	0228-02	spoiste kat. III-IV			
		poz.4	m3	13,44	
				RAZEM	13,44
2.2		Roboty instalacyjne			
11	KNNR 4	Studzienki kanalizacyjne o średnicy 425mm z	szt		
d.2.2	1417-02	zamknięciem rurą teleskopową			
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNNR 4	Kanały z rur PVC-U klasy S o średnicy 160mm łączone na	m		
d.2.2	1308-02	wcisk z litą ścianką			
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
13	KNR-W 2-18	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe	szt		
d.2.2	0422-02	łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wkładka "in situ"			
		DN160mm			
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2.2	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 160 mm	m		
		poz.12	m	8,00	
				RAZEM	8,00
15 d.2.2		Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej			
3.1		Roboty ziemne			
16 d.3.1	KNR 2-01 0119-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym	km		
		(27 + 18) / 1000	km	0,05	
				RAZEM	0,05
17 d.3.1	KNNR 6 0702-05	Tablice informacyjne	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
18 d.3.1	KNNR 1 0210-03	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25-0,60m ³ na głębokość do 3m w gruncie kategorii III-IV	m ³		
		(27 + 18) * 0,8 * 2,5	m ³	90,00	
				RAZEM	90,00
19 d.3.1	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m ³ w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 1km	m ³		
		poz.23 * 0,15 + poz.24 * 0,2	m ³	12,60	
				RAZEM	12,60
20 d.3.1	KNNR 1 0208-02	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyladowczymi gruntu kat. I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej Krotność = 5	m ³		
		poz.19	m ³	12,60	
				RAZEM	12,60
21 d.3.1	KNR-W 2-01 0313-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i głęb. do 3 m balami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką	m ²		
		45 * 0,8	m ²	36,00	
				RAZEM	36,00
22 d.3.1	KNR-W 2-01 0415-02	Wyrównanie rowów i kanałów po koparkach - grubość nadmiaru gruntu do ścinania do 15 cm - kat. III	m ³		
		(27 + 18) * 0,8 * 0,15	m ³	5,40	
				RAZEM	5,40
23 d.3.1	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - podsypka	m ²		
		(27 + 18) * 0,8	m ²	36,00	
				RAZEM	36,00
24 d.3.1	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - obsypka	m ²		
		(27 + 18) * 0,8	m ²	36,00	
				RAZEM	36,00
25 d.3.1	KNR-W 2-01 0312-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m ³		
		poz.18	m ³	90,00	
				RAZEM	90,00
26 d.3.1	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
		poz.25	m ³	90,00	
				RAZEM	90,00
3.2		Roboty instalacyjne			

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3.2	KNNR 4 1308-03	Kanały z rur PVC-U klasy S o średnicy 200mm łączone na wcisk z litą ścianką	m		
		18	m	18,00	
				RAZEM	18,00
28 d.3.2	KNR-W 2-18 0422-03	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 200 mm - mufa PVC200	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.3.2	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC-U klasy S o średnicy 160mm łączone na wcisk z litą ścianką	m		
		27	m	27,00	
				RAZEM	27,00
30 d.3.2	KNNR 4 1417-02	Studzienki kanalizacyjne o średnicy 425mm z zamknięciem rurą teleskopową	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
31 d.3.2	KNNR 4 1610-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 200mm z rur PCV (1 próba - odcinek między studzienkami)	odci nek		
		1	odci nek	1,00	
				RAZEM	1,00
32 d.3.2		Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00

REMONT KAMIENICY - BR. SANITARNA - ZEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	633,81		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,03	0,00	0,03		
2	Drewno na stemple budowlane 12-14cm	m3	0,06	0,00	0,06		
3	Pokrywa/dno PP do rur 425	szt	2,00	0,00	2,00		
4	Pospółka	m3	0,40	0,00	0,40		
5	Rura teleskopowa z PVC do rur karb. z uszczelką 425x325	szt	2,00	0,00	2,00		
6	Rury karbowane 425x2000	szt	1,00	0,00	1,00		
7	Rury karbowane 425x1500	szt	1,00	0,00	1,00		
8	Rury PVC-U lite klasy "S" 160x4,7mm (Wavin)	m	35,70	0,00	35,70		
9	Rury stalowe ocynkowane bez szwu 50mm	m	1,50	0,00	1,50		
10	Tablica informacyjna	szt	2,00	0,00	2,00		
11	Uszczelki gumowe	szt	1,00	0,00	1,00		
12	Wkładka "in situ" do studni D325/425	szt	0,60	0,00	0,60		
13	Właz kanałowy żeliwny D400/425 40T	szt	2,00	0,00	2,00		
14	klamry ciesielskie	kg	5,09	0,00	5,09		
15	piasek zwykły	m3	15,26	0,00	15,26		
16	woda z rurociągu	m3	2,13	0,00	2,13		
17	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m3	0,01	0,00	0,01		
18	Rury PVC-U lite klasy "S" 200x5,9mm (Wavin)	m	18,36	0,00	18,36		
19	wkładka "in situ" DN160mm	szt.	1,00	0,00	1,00		
20	kształtki kanalizacyjne dwukielichowe PVC z uszczelką o śr. zewn. 200 mm	szt.	1,00	0,00	1,00		
21	uszczelki gumowe płaskie do połączeń kołnierzowych o śr.nom. 150 mm	szt.	0,16	0,00	0,16		
22	koszt utylizacji	kpl.	1,00	0,00	1,00		
23	materiały pomocnicze	zł		0,00	108,46		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Koparka kołowa 0,25m3	m-g	4,50		
2	Koparka kołowa 0,40m3	m-g	0,88		
3	Samochód samowyladowczy 5t	m-g	4,54		
4	Samochód skrzyniowy	m-g	3,43		
5	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,49		
6	kop.j-nacz.kołowa 0.40m3 (1)	m-g	15,00		
7	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	14,48		
8	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,45		
9	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,24		
10	samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	5,00		
11	samochód skrzyniowy	m-g	0,09		
RAZEM					

Słownie: