

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

50000000-5 Usługi naprawcze i konserwacyjne  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Wykonywanie serwisu pogwarancyjnego - usuwanie awarii i usterek pieców gazowych c.o. i c.w.u., zamontowanych w budynkach mieszkalnych Kaliskiego TBS Sp. z o.o."  
ADRES INWESTYCJI : Budynki mieszkalne zarządzane przez KTBS w Kaliszu  
INWESTOR : Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o. o.  
ADRES INWESTORA : 62-800 Kalisz, Al. ks Jerzego Popiełuszki 3  
WYKONAWCA ROBÓT : .  
ADRES WYKONAWCY : .  
BRANŻA : Sanitarna

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : III kw 2018

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu i transportu [Kzt] .....	% M
Podatek VAT [V] .....	% R+Kp(R)+Z(R), M+Kzt(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Naprawa kotłów gazowych</b>			
1	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 1) Wymiana zaworu bezpieczeństwa, wraz z obejściem b-pass spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
2	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 2) Czyszczenie wymiennika spaliny-woda spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 6	szt  szt	  6.000	  6.000
				RAZEM	6.000
3	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 3) Wymiana wymiennika spaliny-woda spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
4	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 4) Wymiana silnika pompy obiegowej spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
5	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 5) Wymiana płyty głównej- regulatora kotła WHO/WHE, sprawdzenie popraw- ności pracy urządzenia 10	szt  szt	  10.000	  10.000
				RAZEM	10.000
6	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 6) Wymiana czujnika temp.c.o., odpowietrzenie, opróżnienie i napełnienie kotła po stronie wody po stronie wody grzewczej 8	szt  szt	  8.000	  8.000
				RAZEM	8.000
7	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 7) Wymiana czujnika temp. ciepłej wody, odpowietrzenie, opróżnienie i napeł- nienie kotła po stronie wody po stronie wody grzewczej 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
8	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 8) Wymiana wentylatora 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
9	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 9) Wymiana siłownika zaworu trójdrożnego 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
10	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 10) Wymiana naczynia przeponowego spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 5	szt  szt	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
11	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 11) Wymiana odpowietrznika automatycznego, spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie i kontrola naczynia przeponowego 8	szt  szt	  8.000	  8.000
				RAZEM	8.000
12	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 12) Wymiana zaworu dopustu wody do kotła spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp. 8	szt  szt	  8.000	  8.000
				RAZEM	8.000
13	Kalkulacja d.1 własna	13) Roczny przegląd kotła c.o. Vitopend 100 WHO/WHE - wykonany w 2018r i 2019r 586	szt  szt	  586.000	  586.000
				RAZEM	586.000
14	Kalkulacja d.1 własna	14) Wymiana węża elastycznego przyłączeniowego instalacji wodnej do kotła, spuszczenie i napełnienie kotła, odpowietrzenie i sprawdzenie szczelności po- łączeń gwintowanych 8	szt  szt	  8.000	  8.000
				RAZEM	8.000
15	Kalkulacja d.1 własna	15) Wymiana elektrody jonizacyjnej Vitopend 100 WHO/WHE 8	szt  szt	  8.000	  8.000
				RAZEM	8.000
16	Kalkulacja d.1 własna	16) Wymiana elektrod zapłonowych Vitopend 100 WHO/WHE 6	kpl.  kpl.	  6.000	  6.000
				RAZEM	6.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	Kalkulacja własna	17) Wymiana izolacji komory spalania Vitopend 100 WHO/WHE 6	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
18 d.1	Kalkulacja własna	18) Czyszczenie wymiennika płytowego woda-woda Vitopend 100 WHO/WHE 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19 d.1	Kalkulacja własna	19) Wymiana armatury gazowej kotła, sprawdzenie szczelności połączeń gazowych wymienionej wymienionej armatury gazowej 6	kpl. kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
20 d.1	KNR-W 4-02 0316-01	20) Wymiana istniejącego gazowego kotła c.o. i c.w.u. o mocy 24kW na równoważny 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Naprawa kotłów gazowych</b>				
1	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 1) Wymiana zaworu bezpieczeństwa, wraz z obejściem b-pass spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	5		
2	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 2) Czyszczenie wymiennika spaliny-woda spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	6		
3	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 3) Wymiana wymiennika spaliny-woda spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	5		
4	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 4) Wymiana silnika pompy obiegowej spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	5		
5	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 5) Wymiana płyty głównej- regulatora kotła WHO/WHE, sprawdzenie poprawności pracy urządzenia	szt	10		
6	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 6) Wymiana czujnika temp.c.o., odpowietrzenie, opróżnienie i napełnienie kotła po stronie wody po stronie wody grzewczej	szt	8		
7	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 7) Wymiana czujnika temp. ciepłej wody, odpowietrzenie, opróżnienie i napełnienie kotła po stronie wody po stronie wody grzewczej	szt	5		
8	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 8) Wymiana wentylatora	szt	5		
9	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 9) Wymiana siłownika zaworu trójdrożnego	szt	5		
10	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 10) Wymiana naczynia przeponowego spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	5		
11	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 11) Wymiana odpowietrznika automatycznego, spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie i kontrola naczynia przeponowego	szt	8		
12	Kalkulacja własna	Naprawa i regulacja kotła c.o. i c.w.u. Vitopend 100 WHO/WHE 12) Wymiana zaworu dopustu wody do kotła spuszczenie wody i napełnienie kotła, odpowietrzenie itp.	szt	8		
13	Kalkulacja własna	13) Roczny przegląd kotła c.o. Vitopend 100 WHO/WHE - wykonany w 2018r i 2019r	szt	586		
14	Kalkulacja własna	14) Wymiana węża elastycznego przyłączeniowego instalacji wodnej do kotła, spuszczenie i napełnienie kotła, odpowietrzenie i sprawdzenie szczelności połączeń gwintowanych	szt	8		
15	Kalkulacja własna	15) Wymiana elektrody jonizacyjnej Vitopend 100 WHO/WHE	szt	8		
16	Kalkulacja własna	16) Wymiana elektrod zapłonowych Vitopend 100 WHO/WHE	kpl.	6		
17	Kalkulacja własna	17) Wymiana izolacji komory spalania Vitopend 100 WHO/WHE	kpl.	6		
18	Kalkulacja własna	18) Czyszczenie wymiennika płytowego woda-woda Vitopend 100 WHO/WHE	szt	6		
19	Kalkulacja własna	19) Wymiana armatury gazowej kotła, sprawdzenie szczelności połączeń gazowych wymienionej wymienionej armatury gazowej	kpl.	6		
20	KNR-W 4-02 d.1 0316-01	20) Wymiana istniejącego gazowego kotła c.o. i c.w.u. o mocy 24kW na równoważny	szt.	2		
Razem dział: Naprawa kotłów gazowych						

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: