

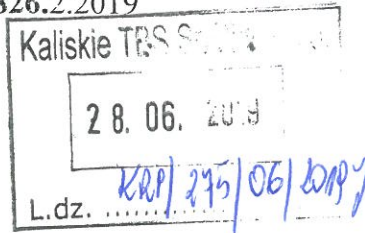


WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
tel./fax (62) 757 64 21
http://poznan.wuoz.gov.pl/
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka-WN.5183.2826.2.2019

Kalisz, 24. 06. 2019 r.



P. D. Waliszewski
P. J. Rogala
AB

Kaliskie TBS Sp. z o.o.
Al. Ks. J. Popieluszki 3
62-800 Kalisz

Dot. pisma znak L.dz.120/06/2019/DW

Odpowiadając na Państwa pismo z 7 czerwca 2019 r. (data wpływu do urzędu: 07. 06. 2019 r.)
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu

wstępnie opiniuje pozytywnie

ze stanowiska konserwatorskiego przedłożoną koncepcję architektoniczną dla planowanej budowy dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Stawiszyńskiej w Kaliszu w obrębie dz. nr 31/5, 33/3, 33/2, 33/1, 35/3, 35/1, 35/2, 36 autorstwa studia projektowego Agnieszka Kostka z kwietnia 2019 r.

Jednocześnie tut. urząd przedstawia następujące wytyczne dla planowanej inwestycji:

- w bliskim sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są obiekty objęte ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków: kościół oraz klasztor pobernardyński ob. o.o. jezuitów (nr rej. 537/59) przy ul. Stawiszyńskiej 2 oraz dawny dworek podmiejski ob. budynek mieszkalny (nr rej. 463/A) przy ul. Stawiszyńskiej 16, a także liczne obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków Miasta Kalisza. Ponadto planowana inwestycja leży w granicach historycznego układu urbanistycznego Kalisza wpisanego do rejestru zabytków pod nr 33/A. Ze względu na istniejące otoczenie projektowane obiekty powinny posiadać indywidualne cechy o wysokich walorach architektonicznych;

- zaleca się poszerzenie terenów zielonych (wprowadzenie zieleni wysokiej w obrębie miejsc parkingowych) wraz z utworzeniem powierzchni biologicznie czynnej poprzez zastosowanie np. eko kraty parkingowej (tzw. zielony parking);

-zaleca się uzupełnienie projektu o program nasadzeń oraz inwentaryzację istniejącej zieleni.

aa.

Z upr. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Tomasz Talar
st. inspektor

Sprawę prowadzi: Katarzyna Mocek, tel. (62) 757 64 21 wew. 39; e-mail: kmocek@poznan.wuoz.gov.pl