

## UMOWA

Zawarta w dniu .....2021r. pomiędzy:

**Kaliskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.** z siedzibą w Kaliszu (62-800) przy al. ks. Jerzego Popiełuszki 3, wpisanym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000062694, kapitał zakładowy 47.758.000 zł, NIP: 618-17-94-690, REGON: 250741642, zwanym dalej Zamawiającym lub Administratorem, reprezentowanym przez:

**Pana Andrzeja Górskiego - Prezesa Zarządu**

a:

....., wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS....., kapitał zakładowy Spółki ..... zł, **NIP** ....., **REGON** ....., zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą** lub **Podmiotem przetwarzającym**, reprezentowaną przez:

..... - .....

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest :

a. Wymianie wodomierzy na wodomierze z odczytem radiowym w ilości **164 szt.** (85szt. z.w., 79 szt. c.w.)

b. Wymianie ciepłomierzy na ciepłomierze z odczytem radiowym w ilości **74 szt.**

zgodnie z ofertą z dnia .....2021 r. złożoną „na dostawę i montaż nowych wodomierzy ciepłej i zimnej wody oraz ciepłomierzy w lokalach mieszkalnych, należących do zasobów Kaliskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.” oraz na zasadach opisanych w dalszej części umowy.

2. Urządzenia pomiarowe do wymiany znajdują się w budynkach przy ulicach:**I.A.Bujnickiego 17-19, ul. Winiarskiej 5-7 w Kaliszu (62-800)** i są zlokalizowane w lokalach mieszkalnych.

3. Urządzenia z demontażu Wykonawca zutylizuje.

4. Urządzenia będą posiadać nowe cechy legalizacyjne z roku 2021 nieregenerowane dotychczas, wraz z potwierdzoną legalizacją nie wcześniej niż w m-cu lipcu br.

5. Zamawiający gwarantuje przekazanie Wykonawcy wykazu adresowego urządzeń podlegających wymianie.

6. Wykonawca przyjmuje do wykonania wymianę urządzeń zgodnie z wykazem (załącznik)

7. Wykonawca zastrzega sobie prawo do własności przedmiotu niniejszej umowy do czasu zapłaty całej kwoty przez Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niedotrzymania terminu i jakości wykonywanych prac. W takim przypadku, w ciągu 14 dni dokonane zostanie rozliczenie poprawnie wykonanych robót na podstawie inwentaryzacji.

9. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

### § 2

#### Podatek VAT

1. Roboty zostaną wykonane w częściach wspólnych budynku, zgodnie z art. 41 ust.12 i ust.12 b ustawy o VAT, gdzie obiektami budownictwa mieszkaniowego objętego społecznym programem mieszkaniowym są budynki mieszkalne stałego zamieszkania sklasyfikowane w PKOB 11 lub ich części z wyłączeniem:

a. lokali użytkowych,

b. lokali mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 150 m<sup>2</sup>,

c. budynków mieszkalnych jednorodzinnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 300 m<sup>2</sup>

2. Lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych sklasyfikowanych w PKOB 12, z wyłączeniem lokali mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 150 m<sup>2</sup>, Budynki instytucji ochrony zdrowia świadczących usługi w zakresie zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, PKOB w kasie ex 1264.

3. Wykonawca zgodnie z zapisami ustawy o VAT naliczy prawidłową stawkę podatku VAT w odniesieniu do poszczególnych lokali.

### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie jednostkowe za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości:

1.1. Wymiana urządzeń:

- a. Wodomierz (model)..... 1 szt.
  - b. moduł radiowy (model) .....1 szt.
  - c. Plomba zatrzaskowa (model)..... 1 szt.
  - d. Wymiana wodomierza (model)..... 1 szt.
- Łącznie ..... zł/netto/kpl.**

- e. Ciepłomierz (model)..... POWRÓT 1 szt.
  - f. Plomba zatrzaskowa (model) ..... 1 szt.
  - g. Wymiana ciepłomierza (model) ..... 1 szt.
- Łącznie ..... zł/netto/kpl.**

1.2. Oprogramowania wraz z anteną do odczytu zdalnego (model),

- a. oprogramowanie do zdalnego odczytu wodomierzy zimnej i ciepłej wody **w kwocie ..... zł/netto**
- b. oprogramowanie do zdalnego odczytu ciepłomierzy **w kwocie ..... zł/netto**

2. Ewentualne roboty dodatkowe występujące w trakcie wykonywania prac, których nie można było przewidzieć w dniu zawierania umowy, będą mogły być wykonywane na podstawie pisemnej zgody Zamawiającego po przedstawieniu przez Wykonawcę protokołu konieczności i wyceny lub kalkulacji czynników cenotwórczych.

3. Wartość umowy wynosi ..... **zł zł netto**. (słownie: zł)). Kwota może ulec zmianie w przypadku powstania konieczności prac dodatkowych wg § 3 pkt 2.

4. Do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji umowy**

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania określonych w § 1 prac w terminie do dnia **31.10.2021** roku.
- 2. Wystąpienie robót dodatkowych może wpłynąć na termin umownyzakończenia robót.
- 3. Na uzasadnioną prośbę Zamawiającego lub Wykonawcy termin wymiany na wzajemnie uzgodnionych warunkach, może być przesunięty w stosunku do czasu ustalonego w § 4 pkt. 1.,o nie dłużej niż do 15.11.2021r.

#### **§ 5**

##### **Odpowiedzialność Stron**

1. Zamawiający zapewni dostęp do nieruchomości oraz możliwość odcięcia dopływu mediów do wymiany urządzeń (dostęp do zaworów oraz ich szczelność i sprawność). W przypadku gdy zawory odcinające są niesprawne, Zamawiający usprawni je we własnym zakresie lub zleci ich wymianę Wykonawcy na wzajemnie uzgodnionych warunkach.

2. Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie realizacji umowy obejmuje:

2.1. Urządzenia na klatkach schodowych:

- a. Wywieszenie na tablicach ogłoszeń w nieruchomości informacji o wykonywanych robotach,
- b. Wymianę urządzeń pomiarowych,
- c. Zaplombowanie każdego urządzenia plombą zatrzaskową,
- d. Wypełnienie dwóch egzemplarzy protokołu (załącznik), wpisując numery seryjne urządzeń i plomb, stany końcowe i początkowe oraz uzupełnienie pozostałych rubryk. Protokół Wykonawca przekazuje Zamawiającemu. Strony dopuszczają wykonanie protokołu zbiorczego w pliku excel.
- e. Na Zamawiającym ciąży obowiązek udostępnienia szafek w których znajdują się urządzenia podlegające wymianie oraz zdemontowanie elementów uniemożliwiających wymianę urządzeń.

3. Po zakończeniu prac Wykonawca zrobi odczyt kontrolny, jeżeli były instalowane urządzenia radiowe.

4. Jeżeli Zamawiający kupuje zestaw inkasencki do prowadzenia samodzielnych odczytów urządzeń radiowych, po zakończeniu wymian urządzeń radiowych Wykonawca zainstaluje na komputerze Zamawiającego oprogramowanie do odczytu i przeprowadzi jednorazowe szkolenie z obsługi systemu, zakończone podpisaniem umowy licencyjnej oraz protokołu ze szkolenia.

5. Wykonawca wykona wszystkie roboty osobiście lub przez podwykonawcę ....., **z siedzibą w ....., NIIP .....**, w zakresie robocizny. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy, obejmujące informacje o tym, że pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą zawarta została umowa na wykonanie prac w ramach umowy z Zamawiającym z dnia .....2021r. Na demontaż starych urządzeń wodomierzy i ciepłomierzy, dostawę i montaż nowych urządzeń wodomierzy i ciepłomierzy w budynkach przy ul. Bujnickiego 17-19 i ul. Winiarskiej 5-7 w Kaliszu (62-800).

6. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy oraz za jego zgodność z Polskimi Normami i obowiązującymi w Polsce przepisami oraz sztuką budowlaną.

7. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania i wykonywania robót przewidzianych niniejszą Umową. Pracownicy będą nosili identyfikatory oraz przedstawiać się i przekażą wizytówkę firmową na każde żądanie mieszkańców.

8. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót. Organizując roboty Wykonawca będzie dbał o zapewnienie jak najmniejszej uciążliwości w normalnym funkcjonowaniu mieszkańców.

9. Wykonawca oświadcza, że wraz z Podwykonawcą (podmiotem, któremu Wykonawca podzleca wykonanie zadań, o których mowa w §1 ust. 1) posiadają polisy OC od prowadzonej działalności, oraz odpowiadają za szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót.

10. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia ewentualnych szkód powstałych wskutek wykonywania prac objętych przedmiotem niniejszej umowy (np.: zalanie mieszkań, uszkodzenie elementów wyposażenia mieszkań, klatki schodowej).
11. Szkody spowodowane wadą produktu Zamawiający będzie zgłaszał z polisy Wykonawcy.
12. Szkody spowodowane błędnym montażem Zamawiający będzie zgłaszał z polisy Wykonawcy.
13. W przypadku awarii związanych z przedmiotem umowy (np. zalania, itp.) Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Wykonawcę o zdarzeniu. Na miejscu zdarzenia zostanie sporządzony protokół, który po podpisaniu przez strony stanowić będzie podstawę do likwidacji szkody.
14. Usunięcie awarii samodzielnie przez Zamawiającego nie zwalnia go z obowiązku sporządzenia protokołu i przekazania go Wykonawcy.
15. W przypadku, jeżeli Zamawiający nie zgłosi Wykonawcy awarii, lub sporządzi protokół bez przekazania go Wykonawcy, Wykonawca zastrzega sobie prawo do odmowy uznania winy za powstanie szkody i odmowy jej likwidacji.
16. Wykonawca na własny koszt i na bieżąco będzie zabezpieczał oraz usuwał wszelkie odpady i nieczystości będące efektem prowadzonych robót. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
17. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż. na terenie prowadzenia wymiany urządzeń.

## § 6

### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

Do kontroli i nadzoru nad robotami z ramienia Zamawiającego upoważniony jest: ..... tel: ..... z ramienia Wykonawcy jest .....tel: ....., z ramienia Podwykonawcy ..... tel: .....

## § 7

### Gwarancja i serwis

1. Gwarancji na całość zamówienia dotyczącego wymiany (robocizny) urządzeń udziela się na okres **24** miesięcy liczonych od daty montażu potwierdzonej protokołem wymiany,
2. Gwarancji na wodomierze, ciepłomierze i moduły radiowe (urządzenia) udziela się na okres **60** miesięcy od daty montażu potwierdzonej protokołem wymiany.
3. Gwarancji na akcesoria instalacyjne udziela się na okres **24** miesięcy od daty montażu potwierdzonej protokołem wymiany.
4. Wady ujawnione w okresie gwarancji, wynikające z winy producenta będą usuwane bezpłatnie w terminie **7 dni** od daty zgłoszenia przez Zamawiającego – za wyjątkiem okoliczności określonych w ust.5
5. Usterki polegające na wycieku wody powstałe w obrębie zamontowanych urządzeń, usuwane będą przez Wykonawcę w terminie **do 24 godzin** od zgłoszenia awarii.
6. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego wskazań urządzenia objętego gwarancją, Wykonawca wymienia urządzenie a Zamawiający zleca wykonanie ekspertyzy. Jeżeli ekspertyza wykaże winę użytkownika koszt ekspertyzy wraz z wymianą i kosztem nowego urządzenia pokrywa użytkownik, jeżeli ekspertyza wykaże winę urządzenia Wykonawca pokrywa koszt ekspertyzy, wymiany i nowego urządzenia.
7. Szczegółowe warunki gwarancji określa karta gwarancyjna na wodomierze, ciepłomierze, moduły radiowe (załączniki)
8. Gwarancja ulega unieważnieniu w przypadku stwierdzenia:
  - a. dokonania napraw przez osoby nie upoważnione do świadczeń gwarancyjnych,
  - b. samowolnego zerwania plomb,
  - c. dokonania przeróbek i zmian konstrukcyjnych przez użytkownika lokalu,
  - d. uszkodzenia mechanicznego, w wyniku nieprawidłowej eksploatacji.
9. Wszystkie zgłoszenia reklamacyjne powinny być przekazywane do Wykonawcy drogą e-mail na adres: ....., lub pocztą na adres .....

## § 8

### Odbiór robót, fakturowanie

1. Zapłata należności za wykonanie przedmiotu umowy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury, będzie uzyskanie potwierdzenia poprawności wykonania robót na protokole odbioru technicznego końcowego bezusterkowego. W imieniu Zamawiającego odbiór techniczny poprawnie wykonanej usługi będzie potwierdzał Inspektor nadzoru.
2. Warunkiem zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia objętego fakturą jest dołączenie oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty za wskazany w fakturze zakres robót.
3. Wstrzymanie przez zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o którym mowa w ust.2, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek ustawowych.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu fakturę za wykonane prace na adres e-mail: lokator@tbs.kalisz.pl
5. Za datę wykonania kompleksowej usługi zapisanej w niniejszej umowie uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bezusterkowego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach,

wystawianych do przedmiotowej umowy należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896) prowadzony jest rachunek VAT

8. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 10 jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896.) prowadzony jest rachunek VAT to:

1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 1.

2) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.

9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

10. Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r. z późn. zm.) jako spółka, której jedynym udziałowcem jest niezależny organ władzy lokalnej z rocznym budżetem powyżej 10 milionów EUR oraz liczbą mieszkańców powyżej 5000”

## § 9

### Kary umowne

1. Strony uzgadniają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy można naliczyć kary umowne według poniższych zasad:

a. Za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za nie wykonaną część przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu zakończenia prac.

b. Za zwłokę w usuwaniu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 2% wartości netto reklamowanego urządzenia, wg cen z § 3, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie przy odbiorze lub terminu określonego w § 7.

2. Z tytułu odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Z tytułu odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.

4. W przypadku, gdy poniesiona przez Strony umowy szkoda wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przekroczy wysokość kar umownych o których mowa w niniejszym §, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

5. Kara umowna zostanie zapłacona w terminie **14 dni** od daty uznania przez Stronę zasadności kary, na podstawie noty księgowej.

## § 10

### Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. W związku z realizacją niniejszej umowy, Zamawiający, działając jako Administrator Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.; dalej: „RODO”) – w trybie art. 28 ust. 3 RODO, powierza Wykonawcy – Procesorowi przetwarzanie danych osobowych, w zakresie i na zasadach określonych w § 11-16.

2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych mu przez Administratora danych osobowych, do ich zabezpieczenia (w szczególności przed przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, modyfikacją, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych) poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa tj. odpowiadających ryzyku zgodnie z art. 32 Rozporządzenia. Środki bezpieczeństwa należy poddawać przeglądowi i aktualizacji.

4. Wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności informacje o sposobach zabezpieczania danych przez drugą stronę należy zachować w tajemnicy, również po wygaśnięciu niniejszej umowy. Podmiot przetwarzający oświadcza, że zobowiązał osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których mają lub będą miały dostęp, przez czas trwania upoważnienia oraz po jego zakończeniu.

5. Strony oświadczają, że w zakresie danych ich pracowników i osób wskazanych do kontaktu są niezależnymi Administratorami danych osobowych i zobowiązują się do zapewnienia należytego poziomu bezpieczeństwa danych w ramach realizacji niniejszej Umowy.

## **§ 11**

### **Opis zbioru danych**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych przetwarzanych w następujących zbiorach utworzonych m. in. w celu określonego prawem dokumentowania informacji niezbędnych do funkcjonowania Towarzystwa:
  - Najemcy, mieszkańcy.
  - Zamawiający oświadcza, że dane osobowe, które przetwarza w zbiorach wskazanych w ust. 1, zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## **§ 12**

### **Rodzaj danych osobowych powierzonych do przetwarzania oraz kategorie osób, których dane dotyczą**

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wykonywania czynności szczegółowo określonych w umowie dot. wymianie wodomierzy i ciepłomierzy w obiektach mieszkalnych wchodzących w skład Kaliskiego TBS Sp. z o.o.
2. Wobec zadań określonych w ust. 1 Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania metodami tradycyjnymi, jak też w systemie informatycznym Wykonawcy, następujących danych dotyczących osób, o których mowa w ust. 1:
  - adresów zamieszkania,
  - imion i nazwisk
  - nr telefonów
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasady szczególnej dbałości o odpowiednie zabezpieczenie przed utratą, zniszczeniem lub umożliwieniem nieuprawnionego dostępu informacji, o których mowa w § 12 ust. 1 i 2.

## **§ 13**

### **Charakter i cel powierzenia przetwarzania**

1. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane wyłącznie w zakresie określonym w § 12 ust. 1 i 2, w tym wykonuje niezbędne czynności na danych osobowych na polecenie Zamawiającego udokumentowane w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania, przy przetwarzaniu powierzonych mu przez Zamawiającego danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych, zgodnie z dyspozycją art. 32 RODO.
3. Przed przystąpieniem do wykonywania Umowy Wykonawca:
  - 1) nada zatrudnianym osobom, przewidzianym do realizacji umowy, pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych oraz dokona wpisu tych osób do prowadzonej przez siebie ewidencji osób dopuszczonych do przetwarzania danych osobowych,
  - 2) pobierze od zatrudnianych przez siebie osób, desygnowanych do realizacji Umowy, pisemne oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osobowych do których będą miały dostęp w związku z wykonaniem umowy.
4. Oświadczenia obowiązani są podpisać i złożyć wszyscy pracownicy Wykonawcy, o których mowa w § 13 ust. 4 pkt 1.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do nadawania upoważnień, dokonywania wpisów w ewidencji oraz pobierania i przechowywania oświadczeń, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 2.
6. Zamawiający, w zw. z dyspozycją art. 28 ust. 1 RODO, zastrzega sobie prawo do sprawdzenia, czy Wykonawca zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą. Wykonawca jest zobowiązany do udostępnienia Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do wykazania stopnia spełnienia obowiązków określonych w artykule 28 RODO oraz umożliwienia Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji.
7. Wykonawca zobowiązuje się w ciągu 30 dni od rozwiązania niniejszej umowy do usunięcia danych osobowych posiadanych w związku z realizacją czynności objętych umową (w tym również do usunięcia wszelkich istniejących kopii tych danych) w sposób uniemożliwiający ponowne odtworzenie, chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych przez określony czas.

## § 14

1. Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszej umowy będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania zadań wynikających z niniejszej umowy innej osobie (innemu podmiotowi) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Z wyłączeniem podmiotu wskazanego w § 5 ust.5

## § 15

### Naruszenie ochrony danych osobowych

1. W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, efektem którego byłaby konieczność wypłaty przez Zamawiającego odszkodowania lub uiszczenia kary grzywny, Wykonawca zobowiązuje się do zrekompensowania Zamawiającemu strat poniesionych z tego tytułu.
2. Na podstawie art. 4 pkt 12 RODO naruszenie ochrony danych osobowych oznacza naruszenie bezpieczeństwa prowadzące do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych. Potencjalnymi przykładami naruszenia ochrony danych osobowych będą w szczególności:
  - 1) ujawnienie (przekazanie) danych osobie nieuprawnionej (podmiotowi nieuprawnionemu),
  - 2) niezastosowanie odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych lub niezachowanie należytej staranności w celu zapewnienia ochrony przetwarzanym danym przed ich ujawnieniem osobom nieupoważnionym, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - 3) wykorzystanie danych dla innych celów niż zostały zebrane,
  - 4) przechowywanie danych dłużej niż jest to konieczne ze względu na cel, dla którego poddane zostały przetwarzaniu.

## § 16

### Oświadczenie o niekonkurencyjności i poufności

1. Niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do niewykorzystywania informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy, w tym także danych osobowych, w celach innych niż określone w Umowie.
2. Wszelkie prawa do danych osobowych należą do Zamawiającego.
3. Zgodnie z art. 28 ust. 10 RODO jeżeli Wykonawca, jako podmiot przetwarzający, naruszy przepisy powołanego rozporządzenia przy określaniu celów i sposobów przetwarzania, uznaje się go za administratora w odniesieniu do tego przetwarzania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy danych osobowych, jak też do zachowania w tajemnicy wszelkich innych informacji związanych z funkcjonowaniem Kaliskiego TBS Sp. zo.o., w tym o mechanicznych, elektronicznych i organizacyjnych środkach zabezpieczenia stosowanych przez Zamawiającego w celu ochrony informacji, osób i mienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia w zakresie znajomości przepisów o ochronie danych osobowych zatrudnianych pracowników, desygnowanych do realizacji zadań związanych z wykonaniem umowy.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnej formy aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory, które powstaną w wyniku realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:
  - a. Wykaz urządzeń do wymiany
  - b. Protokół wymiany
  - c. Karty gwarancyjne
  - d. Polisa OC wraz z potwierdzeniem zapłaty Wykonawcy
  - e. Oświadczenie podwykonawcy o którym mowa w § 5 ust.5

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: