

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Prowadzenie całodobowego pogotowia lokatorskiego branży elektrycznej oraz wykonywanie bieżących remontów, usuwania awarii i usterek w zakresie robót elektrycznych w obiektach mieszkalnych wchodzących w zasób Kaliskiego TBS Sp. z o.o.  
INWESTOR : Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o. o.  
ADRES INWESTORA : 62-800 Kalisz, Al. ks Jerzego Popiełuszki 3  
WYKONAWCA ROBÓT : .  
ADRES WYKONAWCY : .  
BRANŻA : .

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : .

Poziom cen : .

### NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Usługa usuwania usterek i awarii oraz pogotowia lokatorskiego w zasobie Kaliskiego TBS Sp. z o.o.</b>					
<b>1</b>		<b>Instalacja oświetlenia</b>			
1	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia - świetlówka, M=0%	szt		
d.1		100	szt	100,000	
				RAZEM	100,000
2	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia - oprawa E27, E14, M=0%	szt		
d.1		100	szt	100,000	
				RAZEM	100,000
3	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia na klatce schodowej - wymiana oprawy, M=0%	szt		
d.1		110	szt	110,000	
				RAZEM	110,000
4	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia policyjnego, M=0%	szt		
d.1		60	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
5	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia zewnętrznego - latarnie niskie, M=0%	szt		
d.1		50	szt	50,000	
				RAZEM	50,000
6	kalk. własna	Uzupełnienie oświetlenia zewnętrznego - latarnie wysokie, roboty z podnośnika hydraulicznego, M=0%	szt		
d.1		45	szt	45,000	
				RAZEM	45,000
7	kalk. własna	Naprawa oprawy wewnętrznej	szt		
d.1		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
8	kalk. własna	Naprawa opraw latarni niskich, M=0%	szt		
d.1		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
9	kalk. własna	Naprawa opraw latarni wysokich z podnośnika hydraulicznego, M=0%	szt		
d.1		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
10	kalk. własna	Montaż klosza oświetlenia klatek schodowych, M=0%	szt		
d.1		35	szt	35,000	
				RAZEM	35,000
11	kalk. własna	Montaż klosza oświetlenia policyjnego z numeremj, M=0%	szt		
d.1		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
12	kalk. własna	Montaż klosza oświetlenia zewnętrznego niskiego, M=0%	szt		
d.1		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
13	kalk. własna	Montaż klosza oświetlenia zewnętrznego wysokiego, M=0%	szt		
d.1		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>2</b>		<b>Instalacja domofonowa</b>			
14	kalk. własna	Sprawdzenie instalacji domofonowej	szt		
d.2		70	szt	70,000	
				RAZEM	70,000
15	kalk. własna	Elektrozaczep - naprawa, regulacja	szt		
d.2		70	szt	70,000	
				RAZEM	70,000
16	kalk. własna	Elektrozaczep - wymiana, M=0%	szt		
d.2		70	szt	70,000	
				RAZEM	70,000
17	kalk. własna	Nadanie nowego kodu wejścia do domofonu	szt		
d.2		60	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
18	kalk. własna	Wymiana panelu domofonowego, M=0%	szt		
d.2		40	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
19	kalk. własna	Wymiana unifonu po stronie KTBS, M=0%	szt		
d.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	szt	15,000	
				RAZEM	15,000
20	kalk. własna	Wymiana/naprawa elementów panelu domofonowego, M=0%	szt		
d.2		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>3</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>			
21	kalk. własna	Sprawdzenie instalacji elektrycznej - 1 roboczogodzina	h		
d.3		70	h	70,000	
				RAZEM	70,000
22	kalk. własna	Przywrócenie zasilania w obrębie jednej klatki schodowej.	szt		
d.3		30	szt	30,000	
				RAZEM	30,000
23	kalk. własna	Zabezpieczenie miejsca wystąpienia usterki/awarii do czasu usunięcia.	szt		
d.3		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
24	kalk. własna	Montaż gniazda elektrycznego tymczasowego na potrzeby administracji	szt		
d.3		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
25	kalk. własna	Demontaż gniazda elektrycznego tymczasowego	szt		
d.3		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
26	kalk. własna	Montaż gniazda elektrycznego na potrzeby administracji	szt		
d.3		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
27	kalk. własna	Naprawa wyłącznika ppoż	szt		
d.3		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
28	kalk. własna	Wymiana wyłącznika ppoż	szt		
d.3		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>4</b>		<b>Pogotowie lokatorskie</b>			
29	kalk. własna	Pozostawanie w gotowości - pogotowie lokatorskie	szt		
d.4		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
30	kalk. własna	Dojazd pogotowia lokatorskiego	szt		
d.4		60	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
31	kalk. własna	Usuwanie awarii/usterki w ramach pogotowia lokatorskiego - pierwsza roboczogodzina	h		
d.4		60	h	60,000	
				RAZEM	60,000
32	kalk. własna	Usuwanie awarii/usterki w ramach pogotowia lokatorskiego - każda kolejna godzina	h		
d.4		35	h	35,000	
				RAZEM	35,000
<b>5</b>		<b>Pozostałe</b>			
33	kalk. własna	Usuwanie awarii/usterki - dojazd	szt		
d.5		170	szt	170,000	
				RAZEM	170,000
34	kalk. własna	Przegląd i konserwacja szlabanu, M=0%	szt		
d.5		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
35	kalk. własna	Zakup i programowanie pilota do szlabanu - nowy lokator, M=0%	szt		
d.5		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
36	kalk. własna	Koszt roboczogodziny czynności nieobjętych kosztorysem	szt		
d.5		70	szt	70,000	
				RAZEM	70,000

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Usługa usuwania usterek i awarii oraz pogotowia lokatorskiego w zasobie Kaliskiego TBS Sp. z o.o.</b>						
<b>1</b>		<b>Instalacja oświetlenia</b>				
1		Uzupełnienie oświetlenia - świetlówka, M=0%	szt	100,000		
d.1	kalk. własna					
2		Uzupełnienie oświetlenia - oprawa E27, E14, M=0%	szt	100,000		
d.1	kalk. własna					
3		Uzupełnienie oświetlenia na klatce schodowej - wymiana oprawy, M=0%	szt	110,000		
d.1	kalk. własna					
4		Uzupełnienie oświetlenia policyjnego, M=0%	szt	60,000		
d.1	kalk. własna					
5		Uzupełnienie oświetlenia zewnętrznego - latarnie niskie, M=0%	szt	50,000		
d.1	kalk. własna					
6		Uzupełnienie oświetlenia zewnętrznego - latarnie wysokie, roboty z podnośnika hydraulicznego, M=0%	szt	45,000		
d.1	kalk. własna					
7		Naprawa oprawy wewnętrznej	szt	30,000		
d.1	kalk. własna					
8		Naprawa opraw latarni niskich, M=0%	szt	30,000		
d.1	kalk. własna					
9		Naprawa opraw latarni wysokich z podnośnika hydraulicznego, M=0%	szt	20,000		
d.1	kalk. własna					
10		Montaż klosza oświetlenia klatek schodowych, M=0%	szt	35,000		
d.1	kalk. własna					
11		Montaż klosza oświetlenia policyjnego z numerem, M=0%	szt	20,000		
d.1	kalk. własna					
12		Montaż klosza oświetlenia zewnętrznego niskiego, M=0%	szt	10,000		
d.1	kalk. własna					
13		Montaż klosza oświetlenia zewnętrznego wysokiego, M=0%	szt	10,000		
d.1	kalk. własna					
<b>2</b>		<b>Instalacja domofonowa</b>				
14		Sprawdzenie instalacji domofonowej	szt	70,000		
d.2	kalk. własna					
15		Elektrozaczep - naprawa, regulacja	szt	70,000		
d.2	kalk. własna					
16		Elektrozaczep - wymiana, M=0%	szt	70,000		
d.2	kalk. własna					
17		Nadanie nowego kodu wejścia do domofonu	szt	60,000		
d.2	kalk. własna					
18		Wymiana panelu domofonowego, M=0%	szt	40,000		
d.2	kalk. własna					
19		Wymiana unifonu po stronie KTBS, M=0%	szt	15,000		
d.2	kalk. własna					
20		Wymiana/naprawa elementów panelu domofonowego, M=0%	szt	20,000		
d.2	kalk. własna					
<b>3</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>				
21		Sprawdzenie instalacji elektrycznej - 1 roboczogodzina	h	70,000		
d.3	kalk. własna					
22		Przywrócenie zasilania w obrębie jednej klatki schodowej.	szt	30,000		
d.3	kalk. własna					
23		Zabezpieczenie miejsca wystąpienia usterki/awarii do czasu usunięcia.	szt	20,000		
d.3	kalk. własna					
24		Montaż gniazda elektrycznego tymczasowego na potrzeby administracji	szt	10,000		
d.3	kalk. własna					
25		Demontaż gniazda elektrycznego tymczasowego	szt	10,000		
d.3	kalk. własna					
26		Montaż gniazda elektrycznego na potrzeby administracji	szt	10,000		
d.3	kalk. własna					
27		Naprawa wyłącznika ppoż	szt	20,000		
d.3	kalk. własna					
28		Wymiana wyłącznika ppoż	szt	10,000		
d.3	kalk. własna					
<b>4</b>		<b>Pogotowie lokatorskie</b>				
29		Pozostawanie w gotowości - pogotowie lokatorskie	szt	12,000		
d.4	kalk. własna					
30		Dojazd pogotowia lokatorskiego	szt	60,000		
d.4	kalk. własna					
31		Usuwanie awarii/usterki w ramach pogotowia lokatorskiego - pierwsza roboczogodzina	h	60,000		
d.4	kalk. własna					
32		Usuwanie awarii/usterki w ramach pogotowia lokatorskiego - każda kolejna godzina	h	35,000		
d.4	kalk. własna					
<b>5</b>		<b>Pozostałe</b>				
33		Usuwanie awarii/usterki - dojazd	szt	170,000		
d.5	kalk. własna					
34		Przegląd i konserwacja szlabanu, M=0%	szt	10,000		
d.5	kalk. własna					

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
35 d.5	kalk. własna	Zakup i programowanie pilota do szlabanu - nowy lokator, M=0%	szt	20,000		
36 d.5	kalk. własna	Koszt roboczogodziny czynności nieobjętych kosztorysem	szt	70,000		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie:

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>	<b>RAZEM</b>
1	Instalacja oświetlenia				
2	Instalacja domofonowa				
3	Instalacje elektryczne				
4	Pogotowie lokatorskie				
5	Pozostałe				
	<b>RAZEM</b>				

Słownie: