

Kalisz, dnia 12 marca 2026r

## Zapytanie ofertowe na świadczenie usług kominiarskich

1. Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie w 2026 roku usług kominiarskich w zasobie mieszkaniowym Zamawiającego tj.:
  - Przeprowadzenie kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych)
  - Przeprowadzenie czyszczenia przewodów spalinowych i wentylacyjnych
  - Wykonanie zleconych ekspertyz i opinii kominiarskich
  - Wykonywanie w razie potrzeby dodatkowych prac zleconych przez Zamawiającego w zakresie usprawnienia i naprawy ciągu przewodu kominowego.
2. Do ofert należy dołączyć uprawnienia zawodowe- rzemieślnicze osób wykonujących bezpośrednio czynności kominiarskie.
3. Pisemną ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego w Kaliszu, al. ks. J. Popiełuszki 3 i oznakować w następujący sposób:

*Kaliskie TBS - Spółka z o.o., al. ks. J. Popiełuszki 3, 62-800 Kalisz*

*„Oferta na: Wykonywanie w 2026 roku usług kominiarskich w zakresie kontroli i czyszczenia przewodów w budynkach zasobu mieszkaniowego Kaliskiego TBS Spółka z o.o.”*

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Termin składania ofert: do dnia 19.03.2026r. do godz.: 12:00.

4. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego poza zakresem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa) zgodnie z wewnętrznym Regulaminem Zamówień Publicznych Kaliskiego TBS Sp. z o.o. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert, zmiany zapytania ofertowego bez podania przyczyny oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nieodpowiadania na oferty, jak i nie zawarcia umowy z którymkolwiek z Wykonawców.
6. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających podane w ofertach informacje. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o korektę oczywistych omyłek, braków formalnych, niezłożenia lub nieprawidłowego złożenia załączników do oferty. Informacja o konieczności złożenia wyjaśnień lub uzupełnień zostanie wysłana na adres mailowy wskazany w ofercie.

Prezes Zarządu  
/ - /  
Przemysław Gabrysiak

